|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Реестр протоколов общих собраний поступивших от собственников МКД ООО УК «ТЗР» в 2017 году*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ***№ п/п*** | | ***Адрес МКД*** | ***Дата протокола/ дата принятия решения/ форма голосования*** | | ***№ документа (входящий)*** | | | | ***Содержание протокола*** | | ***Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений*** | | | | | | ***№ исх. письма в ИГЖН*** | | | ***Дата получения*** | | | | ***Примечание*** |
| **ООО УК "ТЗР"** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | г.Волгоград, ул.Шурухина, д.26 | | 12.11.2016 г. / 31.12.2016 г./ очно-заочное | | | | УКТ1703/2560 от 21.03.2017 г. | | 1.Выборы председателя и секретаря общего собрания. 2.Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания. 3.Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник.  4.Согласие на реконструкцию, переустройство и перепланировку квартиры № 66-а по ул. Шурухина, д.26, с устройством отдельного входа для перевода жилого помещения в нежилое.  5.Определение места хранения протокола .  6.Извещение собственников о принятых решениях. | | Подшивалов Артем Сергеевич | | | | *УКТ1704/263 ОТ 07.04.17* | | | *17.04.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. им. Дзержинского, д..14 | | 15.04.2017г./очная | | | | УКТ1704/2702 от 25.04.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2) Определение порядка подсчета голосов.  3) Утверждение сметы расходов на содержание и ремонт общего имущества в МКД № 14 по улице Дзержинского г.Волгограда.  4) Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в МКД № 14 по улице Дзержинского г.Волгограда.  5) Выбор способа извещения о результатах собрания.  6) Выбор ответственного лица и места хранения протоколов общего собрания и других документов, касающихся голосования. | | Шампорова Тамара Григорьевна | | | | УКТ1705/56 от 2 мая 2017 г. | | | *04.05.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Ополченская, д.7 | | 12.06.2017г./очно-заочная | | | | УКТ1706/1243 от 14.06.2017г. | | 1)Выборы председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов, по итогам проведения собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на собрании;  3) Избрание членов совета МКД;  4)Избрание председателя из числа членов совета МКД ;  5) Утверждение срока осуществления полномочий совета МКД;  6) Уполномочить председателя МКД на право заключения договора управления и иных договоров , предусмотренных статьями ЖК РФ, контроля и исполнения, а также совершения всех необходимых действий , связанных с выполнением данных полномочий;  7) Установка общедомового счетчика тепла с рассрочкой платежа в 3 месяца с привлечением для установки ООО «ТеплоВодоМонтаж»;  8) Зачисление дохода в сумме 48 720 руб., полученных от предоставления доступа к размещению оборудования операторами связи, в счет оплаты установки общедомового счетчика тепла;  9) Включение дома в программу капитального ремонта;  10) Утверждение способа информирования собственников помещений о проводимых собраниях, о принятых общим собранием решениях;  11) Утверждение места хранения протокола общего собрания и бюллетеней голосования. | | Горелова Ирина Петровна | | | | УКТ1706/56 от 20.06.2017 г. | | | *26.06.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Кропоткина, д.13 | | 30.05.2017г./очная | | | | УКТ1706/1628 от 16.06.2017г. | | 1)Выбор председателя и секретаря собрания собственников помещений МКД.  2) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД.  3) Определение перечня работ по капитальному ремонту МКД;  4)Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД;  5) Определение сроков проведения капитального ремонта; 6) Определение источников финансирования капитального ремонта;  7) Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;  8) Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений;  9) Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений. | | Мирошникова Л.А. | | | | УКТ1706/740 от 22.06.2017г. | | | *26.06.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, пр. Ленина, д.227 | | 05.06.2017г./очная | | | | УКТ1706/1630 от 16.06.2017г. | | 1)Выбор председателя и секретаря собрания собственников помещений МКД.  2) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД.  3) Определение перечня работ по капитальному ремонту МКД;  4)Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД;  5) Определение сроков проведения капитального ремонта; 6) Определение источников финансирования капитального ремонта;  7) Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;  8) Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений;  9) Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений. | | Пономарь Т.Р. | | | | УКТ1706/739 от 22.06.2017г. | | | *26.06.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Луговского, д.1 | | 07.06.2017г./очная | | | | УКТ1706/1632 от 16.06.2017г. | | 1)Выбор председателя и секретаря собрания собственников помещений МКД.  2) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД.  3) Определение перечня работ по капитальному ремонту МКД;  4)Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД;  5) Определение сроков проведения капитального ремонта; 6) Определение источников финансирования капитального ремонта;  7) Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;  8) Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений;  9) Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений | | Шалаева Ю.С. | | | | УКТ1706/738 от 22.06.2017г. | | | *26.06.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Н.Отрады, д.7 | | 30.06.2017г./очная | | | | УКТ1707/591 от 06.07.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД;  4) Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством;  5) Утверждение решения об использовании общего имущества МКД по адресу ул. Н.Отрады, 7 на размещение ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Н.Отрады, 7;  6) Утверждение решения о заключении договоров с операторами связи или демонтаже ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  7) Утверждение технических требований к размещению средств связи и линейно-кабельных сооружений связи в помещениях, отнесенных к общему имуществу. (Приложение №1 к Методическим рекомендациям) ;  8) Утверждение размера платы Оператору связи за использование общего имущества многоквартирного дома и направление этих денежных средств по согласованию с уполномоченными лицами от имени собственников дома на выполнение работ, не вошедших в тариф по содержанию ОДИ ;  9) Утверждение решения о назначении Управляющей организации лицом, уполномоченным от имени собственников осуществлять: взаимодействие с операторами связи по вопросам размещения радиоэлектрических средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Н.Отрады, 7;  Заключение договора;  Контроль соблюдения условий договора;  Контроль выполнения оператором связи технических требований по размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  Ведение претензионной работы по неисполнению условий договора, а так же размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи, в отсутствие разрешительных документов.  10) Утверждение лица уполномоченного от имени собственников контролировать условия договора;  11) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Хруслова О.В. | | | | УКТ1707/310 от 11.07.2017г. | | | *11.07.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Батова, д.3 | | 30.06.2017г./очная | | | | УКТ1707/590 от 06.07.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД;  4) Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством;  5) Утверждение решения об использовании общего имущества МКД по адресу ул. Батова, 3 на размещение ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Батова, 3 ;  6) Утверждение решения о заключении договоров с операторами связи или демонтаже ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  7) Утверждение технических требований к размещению средств связи и линейно-кабельных сооружений связи в помещениях, отнесенных к общему имуществу. (Приложение №1 к Методическим рекомендациям) ;  8) Утверждение размера платы Оператору связи за использование общего имущества многоквартирного дома и направление этих денежных средств по согласованию с уполномоченными лицами от имени собственников дома на выполнение работ, не вошедших в тариф по содержанию ОДИ ;  9) Утверждение решения о назначении Управляющей организации лицом, уполномоченным от имени собственников осуществлять: взаимодействие с операторами связи по вопросам размещения радиоэлектрических средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Батова, 3;  Заключение договора;  Контроль соблюдения условий договора;  Контроль выполнения оператором связи технических требований по размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  Ведение претензионной работы по неисполнению условий договора, а так же размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи, в отсутствие разрешительных документов.  10) Утверждение лица уполномоченного от имени собственников контролировать условия договора;  11) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Шуляйкина З.Г. | | | | УКТ1707/309 от 11.07.2017г. | | | *11.07.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Кропоткина, д.5 | | 03.07.2017г./очная | | | | УКТ1707/782 от 10.07.2017г. | | 1)Выбор председателя и секретаря собрания собственников помещений МКД.  2) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД.  3) Определение перечня работ по капитальному ремонту МКД;  4)Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД;  5) Определение сроков проведения капитального ремонта; 6) Определение источников финансирования капитального ремонта;  7) Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;  8) Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений;  9) Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений | | Кашин А.А. | | | | УКТ1707/672 от 19.07.2017г. | | | *19.07.2017* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Борьбы, д.2 | | б/д./очная | | | | УКТ1708/16 от 31.07.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Утверждение решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии за счет собственников помещения МКД по адресу ул. Борьбы №2;  4) Утверждение сметы расходов по установке общедомового прибора учета тепловой энергии . ;  5) Утверждение решения об определении общедомового прибора учета тепловой энергии, как общего имущества собственников помещений МКД по адресу ул. Борьбы №2 и включение его в состав общего имущества собственников помещений МКД;  6) Утверждение размера платы, приходящегося на каждого собственника на установку прибора учета тепловой энергии в МКД;  7) Утверждение решения об оплате общедомового прибора учета тепловой энергии ха счет средств собственников помещений МКД по адресу ул. Борьбы №2путем внесения в адресно – именной единый платежный документ с рассрочкой платежа на 3 месяца ;  8) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Антонова Е.В. | | | | УКТ1707/309 от 11.07.2017г. | | | *11.07.2017* | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, ул. Батова, д.5 | | 14.08.2017г./очная | | | | УКТ1707/1420 от 15.08.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД;  4) Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством;  5) Утверждение решения об использовании общего имущества МКД по адресу ул. Батова, 5 на размещение ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Батова, 3 ;  6) Утверждение решения о заключении договоров с операторами связи или демонтаже ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  7) Утверждение технических требований к размещению средств связи и линейно-кабельных сооружений связи в помещениях, отнесенных к общему имуществу. (Приложение №1 к Методическим рекомендациям) ;  8) Утверждение размера платы Оператору связи за использование общего имущества многоквартирного дома и направление этих денежных средств по согласованию с уполномоченными лицами от имени собственников дома на выполнение работ, не вошедших в тариф по содержанию ОДИ ;  9) Утверждение решения о назначении Управляющей организации лицом, уполномоченным от имени собственников осуществлять: взаимодействие с операторами связи по вопросам размещения радиоэлектрических средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Батова, 5;  Заключение договора;  Контроль соблюдения условий договора;  Контроль выполнения оператором связи технических требований по размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  Ведение претензионной работы по неисполнению условий договора, а так же размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи, в отсутствие разрешительных документов.  10) Утверждение лица уполномоченного от имени собственников контролировать условия договора;  11) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Корнеева Р.Н. | | | | УКТ1708/562 от 11.08.2017г. | | | *-* | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, ул. Ополченская, д.12 | | б/д./очная | | | | УКТ1708/1427 от 15.08.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Утверждение решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии за счет собственников помещения МКД по адресу ул. Ополченская, д.12;  4) Утверждение сметы расходов по установке общедомового прибора учета тепловой энергии;  5) Утверждение решения об определении общедомового прибора учета тепловой энергии, как общего имущества собственников помещений МКД по адресу ул. Ополченская, д.12 и включение его в состав общего имущества собственников помещений МКД;  6) Утверждение размера платы, приходящегося на каждого собственника на установку прибора учета тепловой энергии в МКД;  7) Утверждение решения об оплате общедомового прибора учета тепловой энергии ха счет средств собственников помещений МКД по адресу ул. Ополченская, д.12 путем внесения в адресно – именной единый платежный документ с рассрочкой платежа на 3 месяца;  8) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Шепова Т.М. | | | | УКТ1708/561 от 11.08.2017г. | | | *-* | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, ул. Ополченская, д.5 | | 24.08.2017/очная | | | | УКТ1708/2685 от 29.08.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Утверждение решения об установке общедомового прибора учета тепловой энергии за счет собственников помещения МКД по адресу ул. Ополченская, д.5;  4) Утверждение сметы расходов по установке общедомового прибора учета тепловой энергии;  5) Утверждение решения об определении общедомового прибора учета тепловой энергии, как общего имущества собственников помещений МКД по адресу ул. Ополченская, д.5 и включение его в состав общего имущества собственников помещений МКД;  6) Утверждение размера платы, приходящегося на каждого собственника на установку прибора учета тепловой энергии в МКД;  7) Утверждение решения об оплате общедомового прибора учета тепловой энергии за счет средств собственников помещений МКД по адресу ул. Ополченская, д.5 путем внесения в адресно – именной единый платежный документ с рассрочкой платежа на 3 месяца;  8) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Львова Т.В. | | | | УКТ1709/193 от 07.09.2017г. | | | *почтой* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Луговского, д.1 | | 11.09.2017г./очная | | | | УКТ1709/1152 от 12.09.2017. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания;  2) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  3) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД;  4) Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством;  5) Утверждение решения об использовании общего имущества МКД по адресу ул. Луговского, д.1 на размещение ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи ;  6) Утверждение решения о заключении договоров с операторами связи или демонтаже ранее установленных радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Луговского, д.1;  7) Утверждение технических требований к размещению средств связи и линейно-кабельных сооружений связи в помещениях, отнесенных к общему имуществу. (Приложение №1 к Методическим рекомендациям) ;  8) Утверждение размера платы Оператору связи за использование общего имущества многоквартирного дома и направление этих денежных средств по согласованию с уполномоченными лицами от имени собственников дома на выполнение работ, не вошедших в тариф по содержанию ОДИ ;  9) Утверждение решения о назначении Управляющей организации лицом, уполномоченным от имени собственников осуществлять: взаимодействие с операторами связи по вопросам размещения радиоэлектрических средств, средств связи и сооружений связи по адресу ул. Луговского, д.1;  Заключение договора;  Контроль соблюдения условий договора;  Контроль выполнения оператором связи технических требований по размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи;  Ведение претензионной работы по неисполнению условий договора, а так же размещению радиоэлектронных средств, средств связи и сооружений связи, в отсутствие разрешительных документов.  10) Утверждение лица уполномоченного от имени собственников контролировать условия договора;  11) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Шалаевой Ю.С. | | | | УКТ1709/751 от 21.09.2017г. | | | *почтой* | | | |  | |
|  | | г .Волгоград, ул. Борьбы, д.13 | | 29.09.2017г./очно-заочная | | | | УКТ1710/984 от 10.10.2017. | | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам голосования общего собрания.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  3. Решение вопроса оплаты общедомовых услуг по приборам учета. | | Чашкина Л.Ф., Чернозубова С.Н., Шелестова Н.И. | | | | УКТ17 | | | *почтой* | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, ул. Жолудева, д.11а | | 24.10.2017г./очная | | | | УКТ1710/1567 от 24.10.2017г. | | 1)Выбор председателя и секретаря собрания собственников помещений МКД.  2) Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД.  3) Определение перечня работ по капитальному ремонту МКД;  4)Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД;  5) Определение сроков проведения капитального ремонта; 6) Определение источников финансирования капитального ремонта;  7) Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;  8) Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений;  9) Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений | | Зимина В.Н. | | | | УКТ1710/673 от 27.10.2017г. | | | 27.10.2017 | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, ул. Салтыкова-Щедрина, д.8 | | 10.11.2017г./очная | | | | УКТ1711/3452 от 30.11.2017г. | | 1) Утвердить порядок проведения общего собрания в форме- очно-заочного голосования..  2) Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  3) Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  4)Утверждение сметы расходов по капитальному ремонту общего имущества МКД;  5) Определение сроков проведения капитального ремонта; 6) Определение источников финансирования капитального ремонта;  7) Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;  8) Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений;  9) Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений | | УК ТЗР | | | | УКТ1711/1124 от 30.11.2017г. | | | 30.11.2017 | | | | *-* | |
|  | | г. Волгоград, ул. Ополченская, д.5 | | .2017 г. / очное голосование | | | | УКР1712/ от 2017 г. | | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, а также определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его законный представитель на общем собрании.  3.Утверждение решения об установке ОДПУ ТЭ за счет средств собственников помещений МКД.  4. Утверждение сметы расходов по установке ОДПУ ТЭ.  5. Утверждение решения об определении ОДПУ ТЭ как общего имущества собственников помещений МКД.  6. Утверждение размера платы, приходящегося на каждого собственника за установку прибора учета ТЭ в МКД.  7.Утверждение решения об оплате ОДПУ ТЭ за счет собственников помещений МКД.  8. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Львова Т.В. | | | | УКТ1712/1101 от 28.12.2017 | | | *почтой* | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, пр. Ленина, д.225 | | 14.10.2017г./очно-заочная | | | | УКТ1802/3679 от 27.02.2018г. | | 1)Утверждение порядка проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.  2) Избрание председателя и секретаря собрания , а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания..  3) Определение, порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании;  4)Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений МКД;  5) Определение состава общего имущества МКД №225 по пр. Ленина;  6) Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД;  7) Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений на период октябрь 2017-сентябрь 2018гг.;  7.1) Плата за содержание жилого помещения (без учета стоимости коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества) 28,33 руб./1м2 общей площади помещений, в месяц;  8 ) Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание / выполнение дополнительных услуг/работ.  9) Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества.  10) Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствии с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  11) Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД.  12) Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.  13) Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а также итогов голосования.  14) Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений» | | Родионова Г.И. | | | | УКТ1803/928 от 26.03.2017г. | | | *26.03.2018* | | | | *-* | |
|  | | г .Волгоград, пр. Ленина, д.225 | | 27.12.2017г./ заочная | | | | УКТ1712/2972 от 27.12.2017г. | | 1)Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2) Определение, порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  3) Переизбрание членов совета МКД;  4) Переизбрание председателя из числа ленов совета МКД;  5) Утверждение срока осуществления полномочий совета МКД;  6) Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и места хранения протокола общего собрания. | | Завьялова В.Н. | | | | УКТ1801/168\1 от 15.01.2018г. | | | *22.01.2018* | | | | *-* | |
| 21 | | г. Волгоград, ул. Павлова, д. 6 | | 13.09.2017/13.10.2017  очно-заочная | | | | - | | 1)Утверждение порядка проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.  2)Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  3)Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  4)Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.  5)Определение состава общего имущества многоквартирного дома № 6 по ул. Павлова.  6)/Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.  7)Установление размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению многоквартирным домом, по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, утвержденному общим собранием собственников помещений на период октябрь 2017-сентябрь 2018гг  7.1. Плата за содержание жилого помещения (без учета стоимости коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества)\_26,35./1 м2  общей площади помещений, в месяц  7.1.2. Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом \_26,35\_руб/1 м2 общей площади помещений, в месяц  8. Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание/выполнение дополнительных услуг/работ:  Полив зеленых насаждений на придомовой территории.  Размер платы за полив зеленых насаждений на придомовой территории \_\_руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  9. Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества  9.1. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме на стоимость 1 ед. коммунального ресурса и деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  9.2. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в многоквартирном доме на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД.  10. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  11. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственником МКД.  12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам поставленным на голосование.  13. Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а так же итогов голосования.  14.Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений. | | УК / Тракторозаводского района | | | | - | | | *18.04.2018* | | | | - | |
| 22 | | г. Волгоград, пр. Ленина, д. 193 | | 20.09.2017/20.10.2017 очно-заочная | | | - | | | 1. Утверждение порядка проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.  2. Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  3. Определение порядка подсчетов голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  4. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений МКД.  5. Определение состава общего имущества МКД № 193 по пр. Ленина, д. 193.  6. Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  7. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД , утвержденному общим собранием собственников помещений за период октябрь 2017-сентябрь 2018гг.  7.1. Плата за содержание жилого помещения ( без учета стоимости коммунальных ресурсов , используемых в целях содержания общего имущества)-20,45 руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  7.1.2. Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за услуги и работы по управлению многоквартирным домом \_20,45 руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  7.1.3. Плата за коммунальные ресурсы ( за холодную и горячую воду, электрическую энергию) в целях использования и содержания общего имущества в МКД определяется:  7.1.3.1. как произведение утверждённого норматива потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД на общую площадь помещений относящихся к общему имуществу /М/КД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленная на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  7.1.3.2как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного ( общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  7.1.3.3 как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД.  8. Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание / выполнение дополнительных услуг/работ:  Полив зеленых насаждений и придомовой территории.  Размер платы за полив зеленых насаждений на придомовой территории \_\_ руб../1 м2 общей площади помещений в месяц.  9. Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества  9.1.как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  9.2. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и не жилых помещений МКД.  10.Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  11. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД  12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам поставленным на голосование.  13. Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а так же итогов голосования.  14. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений. | | | УК ТЗР | | - | | | | - | | | - | | |
| 23 | | г. Волгоград, ул. Дзержинского, д. 37 | | 19.09.2017/  19.10.2017  Очно-заочная | | | - | | | 1. Утверждение порядка проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования  2. Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  3. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  4. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников помещений МКД  5. Определение состава общего имущества МКД № 37 по ул. Дзержинского.  6. утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  7. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений на период октябрь 2017-сентябрь 2018 гг.  7.1. Плата за содержание жилого помещения (без учета стоимости коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества) 20.05 руб/1 м2 общей площади помещений, в месяц,  7.1.2. Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, за услуги и работы по управлению МКД \_20,05\_руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц  7.1.3. Плата за коммунальные ресурсы ( за холодную и горячую воду, электрическую энергию) в целях использования и содержания общего имущества в МКД определяется:  7.1.3.1. как произведение утвержденного норматива потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД на общую площадь помещений относящихся к общему имуществу МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленая на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном правительством РФ  7.1.3.2. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного ( общедомового) прибора учета в порядке, установленном правительством РФ.  7.1.3.3. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД  8. Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание/ выполнение дополнительных услуг/работ  Полив зеленых насаждений на придомовой территории.  Размер платы за полив зеленых насаждений на придомовой территории \_руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  9. Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества  9.1. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых помещений МКД , с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительства, установленном Правительством РФ,  9.2 . как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД доме на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД.  10. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  11. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД.  12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.  13. Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а так же итогов голосования.  14. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений. | | | УК ТЗР | | - | | | | - | | | - | | |
| 24 | г. Волгоград, ул. С. Щедрина, д. 6 | | | 10.10.2017/10.11.2017  Очно-заочная | | Исх№155 от 16.04.2018 | | | | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании  3. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД.  4. Определение состава общего имущества МКД № 6 по ул. Щедрина, в том числе о признании коллективной антенны общедомовым имуществом.  5. Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  6. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений за период \_\_\_2017\_\_\_\_2018гг  7. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствии с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  8. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.  9. выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общем собранием собственников помещений в М/КД, а так же итогов голосования.  13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений | | | УК ТЗР | - | | | | - | | | - | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | г. Волгоград, ул. Батова д. 4 | 09.10.2017-09.11.2017  Очно-заочная | - | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании  3. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД.  4. Определение состава общего имущества МКД № 4 по ул. Батова.  5. . Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  6. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений за период \_\_\_2017\_\_\_\_2018гг  7. Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание / выполнение дополнительных / услуг:  Полив зеленых насаждений на придомовой территории.  Размер платы за полив зеленых насаждений на придомовой территории \_\_ руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества  9.1. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и не жилых помещений МКД, с проведением перерасчёта платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ  9.2. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых помещений МКД  10. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  11. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД.  12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам поставленным на голосование.  13 Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а так же итогов голосования.   1. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений. | | УК ТЗР | - | - | - | | |
| 26 | г. Волгоград, ул. Кропоткина д. 11 | 12.09.2017/12.10.2017  Очно-заочное | - | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  3. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД.  4. Определение состава общего имущества МКД № 11 по ул. Кропоткина.  5. . Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  6. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений за период \_\_\_2017\_\_\_\_2018гг.  7. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений за период октябрь 2017-сентябрь 2018 гг.  7.1. Плата за содержание жилого помещения (без учета стоимости коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества) 26,23 руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  7.1.2. Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД , за услуги и работы по управлению МКД \_26,23\_руб./1 м2 общей площади помещений в месяц.  7.1.3. Плата за коммунальные ресурсы ( за холодную и горячую воду, электрическую энергию) в целях использования и содержания общего имущества в МКД определяется:  7.1.3.1. как произведение утвержденного норматива потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленная на общую площадь жилых и нежилых помещений М/КД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  7.1.3.3.как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и не жилых помещений МКД.  8. Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание / выполнение дополнительных услуг/работ:  Полив зеленых насаждений на придомовой территории.  Размер платы за полив зеленых насаждений на при домовой территории \_\_ руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц  9. Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества  9.1. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и не жилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного ( общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  9.2. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД  10. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  11. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД.  12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам поставленным на голосование.  13 Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а так же итогов голосования.  14.Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений. | | УК ТЗР | - | - | - | | |
| 27 | г. Волгоград, ул. 95 Гвардейская, д. 3 | 18.09.2017/  1810.2017  Очно-заочная | Исх. № 169 от 24.04.2018 | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  3. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД  4. Определение состава общего имущества МКД № 3 по ул. 95 Гвардейская  5. Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  6. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений за период октябрь \_\_\_2017-ноябрь \_\_\_\_2018гг.  6.1. Плата за содержание жилого помещения (без учета стоимости коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества) 21,78 руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  6.1.2. Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД , за услуги и работы по управлению МКД \_21,78\_руб./1 м2 общей площади помещений в месяц.  6.1.3. Плата за коммунальные ресурсы ( за холодную и горячую воду, электрическую энергию) в целях использования и содержания общего имущества в МКД определяется как произведение утвержденного норматива потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД на общую площадь помещений относящихся к общему имуществу МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса и деленная на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД.  7. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции .  8. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД.  9. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.  10. Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а так же итогов голосования.  11. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений. | | УК ТЗР | - | - | | | - |
| 28 | г. Волгоград, ул. Королевой, д. 8 | 15.09.2017/15.10.2017  Очно-заочная | Исх.№170 от 24.04.2018 | | 1. Избрание председателя и секретаря собрания, а так же наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.  2. Определение порядка подсчета голосов, которым обладает каждый собственник или его представитель на общем собрании.  3. Определение порядка сообщения о созыве внеочередных общих собраний собственников МКД  4. Определение состава общего имущества МКД № 8 по ул. Г.Королевой.  5. Утверждение перечня и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД.  6. Установление размера платы за содержание жилого помещения в МКД соразмерно перечню и периодичности оказания услуг и выполнения работ по управлению МКД, по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД, утвержденному общим собранием собственников помещений за период октябрь \_\_\_2017-сентябрь\_\_\_\_2018гг.  6.1. Плата за содержание жилого помещения (без учета стоимости коммунальных ресурсов, используемых в целях содержания общего имущества) 21,05 руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц.  6.1.2. Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД , за услуги и работы по управлению МКД \_21,05\_руб./1 м2 общей площади помещений в месяц.  6.1.3. Плата за коммунальные ресурсы ( за холодную и горячую воду, электрическую энергию) в целях  использования и содержания общего имущества в МКД определяется:  6.1.3.1. как произведение утвержденного норматива потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в МКД на общую площадь помещений относящихся к общему имуществу МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса и деленная на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном правительстве РФ.  6.1.3.2. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса и деленного на общую площадь жилых и не жилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  6.1.3.3. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса и деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД.  7. Утверждение дополнительного перечня услуг и работ по содержанию жилых помещений МКД и размера платы за оказание / выполнение дополнительных услуг/работ:  Полив зеленых насаждений на придомовой территории.  Размер платы за полив зеленых насаждений на при домовой территории \_\_ руб./1 м2 общей площади помещений, в месяц  8. Принятие решения об определении размера платы за холодную воду, потребляемую при использовании и содержании общего имущества  8.1. как произведение среднемесячного объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  и деленного на общую площадь жилых и не жилых помещений МКД, с проведением перерасчета платы исходя из показаний коллективного ( общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством РФ.  8.2. как произведение объема коммунального ресурса потребляемого при использовании и содержании общего имущества определенного по показаниям коллективного (общедомового) прибора в МКД на стоимость 1 ед. коммунального ресурса  И деленного на общую площадь жилых и нежилых помещений МКД  9. Внесение изменений в договор управления в целях приведения условий договора в соответствие с действующим законодательством, с утверждением его в новой редакции.  10. Разрешение управляющей организации обрабатывать и использовать персональные данные собственников МКД.  11. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в МКД и решений таких собственников по вопросам поставленным на голосование.  12. Выбор способа извещения собственников помещений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД, а так же итогов голосования.  13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в МКД довести информацию о результатах общего собрания до собственников | УК ТЗР | - | - | | - | |