

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация города Волгограда"	по ОКПО 22381600		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 3459005520		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2 68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 400005, Волгоградская обл, Волгоград г, Советская ул., д. № 26А				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	52	310
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 591	286	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 591	338	310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	13	102	241
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	191 267	220 906	238 918
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34	554	2 254
	Прочие оборотные активы	1260	26 986	6 765	14 632
	Итого по разделу II	1200	218 300	228 327	256 045
	БАЛАНС	1600	220 891	228 665	256 355

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(52 930)	(41 025)	(36 952)
	Итого по разделу III	1300	(52 920)	(41 015)	(36 942)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	36 594	36 141	36 551
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	36 594	36 141	36 551
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 002	1 002
	Кредиторская задолженность	1520	236 844	232 114	255 113
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	373	423	631
	Итого по разделу V	1500	237 217	233 539	256 746
	БАЛАНС	1700	220 891	228 665	256 355



Руководитель

(подпись)

Борисова Светлана
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация города Волгограда"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710002		
	31	12	2021
	22381600		
	3459005520		
	68.32		
	12300	16	
	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	295 436	562 247
	Себестоимость продаж	2120	(283 286)	(529 895)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 150	32 352
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 231)	(29 640)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 081)	2 712
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 154)	(3 458)
	Прочие доходы	2340	26 951	17 495
	Прочие расходы	2350	(28 912)	(21 096)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 196)	(4 347)
	Налог на прибыль	2410	2 305	286
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 305	286
	Прочее	2460	(14)	(11)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 905)	(4 072)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 905)	(4 072)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Борисова Светлана
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

Отчет об изменении капитала

за Январь - Декабрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация города Волгограда"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКТО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004	31	12
22381600	3459005520	68.32
12300	16	384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. За 2020 г.	3100	10	-	-	-	(36 952)	(36 942)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(4 072)	(4 072)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(4 072)	(4 072)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. <u>За 2021 г.</u>	3200	10	-	-	-	(41 025)	(41 015)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(11 905)	(11 905)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(11 905)	(11 905)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	10	-	-	-	(52 930)	(52 920)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	(52 920)	(41 015)	(36 942)



Борисова Светлана
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация города Волгограда"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2021
22381600		
3459005520		
68.32		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	220 204	312 457
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	212 306	305 919
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	7 898	6 538
Платежи - всего	4120	(218 024)	(310 289)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(175 923)	(253 741)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 239)	(3 758)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(152)	(261)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(38 710)	(52 529)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 180	2 168
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 700)	(3 868)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 700)	(3 868)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(2 700)	(3 868)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(520)	(1 700)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	554	2 254
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	34	554
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Борисова Светлана
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

11 марта 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация города Волгограда"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	-	52	310
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	2 591	286	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	13	102	241
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	191 267	220 906	238 918
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34	554	2 254
Прочие оборотные активы	1260	26 986	6 765	14 632
ИТОГО активы	-	220 891	228 665	256 355
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	36 594	36 141	36 551
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	1 002	1 002
Кредиторская задолженность	1520	236 844	232 114	255 113
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	373	423	631
ИТОГО пассивы	-	273 811	269 680	293 297
Стоимость чистых активов	-	(52 920)	(41 015)	(36 942)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Подтверждение даты отправки

ООО "Компания "Тензор"

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что 29.03.2022 в 14.36.53 был отправлен документ (документы) в файле (файлах):

NO_BUNPZ_3444_3444_3459005520344401001_cb443d32-69dd-4f23-b884-a1aa40652e00_20220324_54521e06-b66d-4390-8f90-c55714b0ee09,

NO_BUNOTCH_3444_3444_3459005520344401001_20220324_BDEAF5F7-F254-4058-85B4-377146F33B65

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "УО Г.ВОЛГОГРАДА", 3459005520/344401001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1BE0134549035

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС по Центральному р-ну г. Волгограда (код 3444)

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

3444

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Электронный документ ddf67598-e36d-45e8-bc9f-1bcc0ac32a1e

Декларация ООО "КОМПАНИЯ "ТЕНЗОР", Уваров Сергей Васильевич, ДИРЕКТОР

29.03.2022 14:36 (MSK), Сертификат № 48E2530066AD3FAD4B076BA373068D

место штампа
налогового органа

ООО "УО Г.ВОЛГОГРАДА",

3459005520/ 344401001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 3444 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УО Г.ВОЛГОГРАДА", 3459005520/ 344401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2021
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_BUNOTCH_3444_3444_3459005520344401001_20220324_BDEAF
5F7-F254-4058-85B4-377146F33B65

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. ВОЛГОГРАДА,
3444

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ ddf67598-e36d-45e8-bc9f-1bcc0ac32a1e

Декларация ИФНС России по Центральному р-ну г. Волгограда, Проценко Марина
Геннадиевна
29.03.2022 16:28 (MSK), Сертификат № 5B7BE100FDADA6BF44450E5263B6F7I

место штампа
налогового органа

3459005520/344401001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **ИФНС России по Центральному району г.Волгограда (код 3444)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая организация города Волгограда", 3459005520/344401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **29.03.2022** в **14.36.53** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34, 2021 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле **NO_BUNOTCH_3444_3444_3459005520344401001_20220324_BDEAF
5F7-F254-4058-85B4-377146F33B65**

(наименование файла)

в налоговый орган **ИФНС России по Центральному району г.Волгограда (код 3444)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **29.03.2022** и принята налоговым органом **29.03.2022**,
регистрационный номер **00000000001439589367** .

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ ddf67598-e36d-45e8-bc9f-1bcc0ac32a1e

Декларация ИФНС России по Центральному р-ну г. Волгограда, Проценко Марина
Геннадиевна
29.03.2022 17:46 (MSK), Сертификат № 5B7BE100FDADA6BF44450E5263B6F7I