**ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ О СРОКАХ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

 В соответствии с п.1 ст. 153 ЖК РК потребитель обязан своевременно и полностью вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

 В соответствии с ч.1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносятся ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

 В соответствии с п.7 ст.155 ЖК РФ, собственники помещений в многоквартирном доме, управление которым осуществляется управляющей организацией, плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносят этой управляющей организации. Отдел по работе с населением: 48-99-15

 В соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением №354 от 06.05.2011г. управляющая организация имеет право приостановить коммунальные услуги

**Контактные телефоны для жителей МКД перешедших на прямые договора с ресурсоснабжающеми организациями:**

- ООО «Концессия водоснабжения»: **99-67-96**

- ООО «Концессия теплоснабжения»: **99-02-94**

- ПАО «Волгоградэнергосбыт»: **26-16-26**

 В соответствии с п.6 абз.3 Правил 354 поставка холодной воды, горячей воды, тепловой энергии, электрической энергии и газа **в нежилое помещение** в многоквартирном доме, а также отведение сточных вод осуществляются на основании договоров ресурсоснабжения, заключенных в письменной форме непосредственно с ресурсоснабжающей организацией. **Собственники нежилых помещений обязаны** представить копии договоров с ресурсоснабжающемм организациями в УО. В противном случае будет применена ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

В случае **отсутствия у потребителя в нежилом помещении** письменного договора ресурсоснабжения, предусматривающего поставку коммунальных ресурсов в нежилое помещение в многоквартирном доме, заключенного с ресурсоснабжающей организацией, объем коммунальных ресурсов, потребленных в таком нежилом помещении, определяется ресурсоснабжающей организацией расчетными способами, предусмотренными законодательством Российской Федерации о водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, теплоснабжении, газоснабжении для случаев бездоговорного потребления (самовольного пользования).

**ПЕРЕДАЧА ПОКАЗАНИЙ**

**ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

В целях исполнения действующего законодательства и достижения соответствия объема фактического потребления с начисленным объемом, управляющая организация предлагает снимать показания ИПУ в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и показания исполнителю или уполномоченному лицу не позднее 26-го числа текущего месяца, что предусмотрено договором управления МКД.

Внести показание приборов учета потребитель может любым удобным способом предусмотренным действующим законодательством:

- на сайте АО «ИВЦ ЖКХ и ТЭК»: **ivc34.ru**

-по телефону горячей линии: **74-26-26**

-сообщить свои показания за текущий месяц **на расчетные участки**

- в автомат режиме: **60-12-52**